

- Formular pentru persoane fizice –  
**OFERTA DE VANZARE TEREN**

Subsemnata:

TROYAK MARIA, CNP ..... având adresa de comunicare in: localitatea SERANI, nr. ....  
 , judetul/sectorul BIHOR, codul postal ..... e-mail ....., tel. 0743592801,

Vand teren agricol situat in extravilan, in suprafata de 2.4709 ha, reprezentand cota-parte de 1/1 din 2.4709 ha, la prețul de 100000(lei)<sup>2</sup>) unasutamii lei si zero bani.

Condițiile de vânzare<sup>2)</sup> sunt următoarele:

se vinde doar împreuna cu casa si terenul arabil intravilan

Date privind identificarea terenului:

Specificare	Informații privind amplasamentul terenului							Categoria de folosinta <sup>3)</sup> (**)	Obs.
	Orașul/ Comuna/ Județul (*)	Suprafața (ha) <sup>(*)</sup>		Număr cadastral (**)	Număr de carte funciara (**)	Număr tarla/lot (**)	Număr parcela (**)		
		Suprafata totala (*)	Cota-parte <sup>(5)</sup>						
Se completează de către vânzător	BOROD / BIHOR	2.4709	1/1 – 2.4709 ha	100568	100568	.....	.....	Curți constructii - 0,0560 ha Fanete naturale - 2,4149 ha	.....
Verificat primarie <sup>4)</sup>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	

(\*)Declar că terenul agricol situat în extravilan face obiectul acțiunii pentru pronunțarea unei hotărâri judecătorești care să țină loc de contract de vânzare:

DA [ ] NU [X]

Cunoscând ca falsul in declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările si completările ulterioare, declar ca datele sunt reale, corecte si complete.

Vanzator/Imputernicit,

TROYAK MARIA

(numele si prenumele in clar)

Semnatura

.....

Data 02.12.2025

## NOTE:

- Campurile notate cu (\*) sunt obligatoriu de completat.
- Campurile notate cu (\*\*) se completeaza in cazul in care sunt cunoscute informatiile.
- 1) Se completează cu denumirea formei de organizare, conform reglementărilor legale, proprietar al terenului: societate comercială (S.R.L., S.A., S.N.C., S.C.S., S.C.A.)/cooperativă de credit/societate cooperativă/cooperativă agricolă/grup european de interes economic/societate europeană/societate cooperativă europeană sucursală/persoană fizică autorizată/intreprindere familială/intreprindere individuală etc.
- 2) Se va completa in cifre și litere.
- 3) Se completează categoria de folosință a terenurilor agricole situate în extravilan conform art. 2 din Legea fondului funciar nr. 18/1991, republicată, cu modificările și completările ulterioare.
- 4) Se completează cu „X” rubricile în care informațiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidențele fiscale, evidențele de stare civilă, altele asemenea.
- 5) Cota-parte din suprafață se exprimă în fracție și în hectare